

一般競争入札 公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和7年12月18日（木）

日本赤十字社大阪府支部

事務局長 西野 栄次

1. 競争入札に付する事項

- (1) 件 名 大阪赤十字会館管理業務委託
- (2) 対 象 物 件 大阪赤十字会館
- (3) 物 件 所 在 地 大阪市中央区大手前二丁目1番7号
- (4) 業 務 内 容 建物・設備機器管理業務、警備防災管理業務、清掃管理業務
- (5) 仕 様 書 入札説明書に添付
- (6) 契 約 期 間 令和8年4月1日より3年間

2. 競争入札参加資格

- (1) 競争入札に参加することができない者。

ア. 当該契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者。

イ. 次の各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者。

(ア) 契約の履行にあたり、故意に工事若しくは物品の製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者。

(イ) 競争入札又はせり売りにおいて、その公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格の成立を害し、若しくは不正の利益を得るために連合した者。

(ウ) 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者。

(エ) 監督又は検査の実施にあたり、職員の職務の執行を妨げた者。

(オ) 正当な理由がなくて、契約を履行しなかった者。

(カ) 契約に関する調査にあたり虚偽の申し出をした者。

(キ) 前各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人、その他の使用人として使用した者。

- (2) 大阪府内に本社、支社、支店、事務所を有する者。

- (3) 日本赤十字社大阪府支部又は日本赤十字社本社、大阪赤十字病院、高槻赤十字病院、日本赤十字社近畿ブロック血液センターの競争入札参加資格者の資格等級において、「役務の提供等」の「309 建物管理等各種保守管理」でA等級の認定を受けていること。

- (4) 対象物件と同規模以上の建物における総合維持管理業務の経験を3年以上有していること。
- (5) 建築物環境衛生総合管理業の事業登録を行っていること。
- (6) 警備業法に規定する認定を受けていること。
- (7) 公告の日から開札の時までの期間に、「日本赤十字社指名停止等の措置基準」に基づき、日本赤十字社から、又は大阪府内で行われた不正行為等に基づき、大阪府若しくは国からの指名停止等の措置を受けていないこと。なお、大阪府及び国において、同一の不正行為等によって指名停止期間が異なる場合は、そのうち早期に指名停止が終了する期間を対象とした上で、上記申請書の提出期限の日から開札の時までの期間に指名停止の措置を受けていないこと。
- (8) 警察当局から暴力団員が実質的に経営を支配している事業者又はこれに準ずるものとして、物品の販売等の調達契約からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

3 . 入札手続等

(1) 担当部署

所在地 〒540-0008 大阪府大阪市中央区大手前二丁目1番7号

施設名 日本赤十字社大阪府支部

担当者 総務課 中川・高田

電 話 06-6943-0705

F A X 06-6941-2038

(2) 入札説明書及び仕様書の配付期間及び場所

期 間 令和7年12月18日（木）～令和7年12月24日（水）

9時00分～17時00分

場 所 上記3（1）と同じ。

(3) 入札参加表明書とともに、本入札に係る競争入札参加資格の認定通知の写し、もしくは一般競争入札参加資格審査申請書（以下「申請書」という。）及び一般競争入札参加資格審査資料（以下「資料」という。）の提出期間、場所

期 間 令和7年12月18日（木）～令和7年12月26日（金）

土曜、日曜及び祝日を除く 9時00分～17時00分

場 所 上記3（1）と同じ。

提出方法 持参又は郵送（必着）により提出すること。

(4) 下見積書の提出

期 間 令和8年1月16日（金）まで

土曜、日曜及び祝日を除く 9時00分～17時00分

場 所 上記3（1）と同じ。

提出方法 持参又は郵送（必着）、若しくは電子メールにより提出すること。

(5) 入札及び開札の日時、場所並びに入札書の提出方法

日 時 令和8年1月23日（金） 11時

場 所 〒540-0008 大阪府大阪市中央区大手前二丁目1番7号

日本赤十字社大阪府支部 2階201会議室

提出方法 入札書は上記日時、場所にて持参により提出すること。郵送又はFAXによる入札は認めない。

4. その他

(1) 入札保証金及び契約履行保証

ア. 入札保証金 免除とする。

イ. 契約履行保証 免除とする。

(2) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(3) 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって、有効な入札を行った者を落札者とする。

(4) 手続きにおける交渉の有無 無。

(5) 手続きにおいて使用する言語及び通貨：日本語及び日本円

(6) 契約書作成の要否 要。

(7) 関連情報を入手するための照会窓口 上記3（1）と同じ。

(8) 競争入札参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2（3）に掲げる競争入札参加資格の認定を受けていない者は、上記3（3）の期間に一般競争入札参加資格審査申請書を提出することができる。

(9) 本件競争入札に参加する資格があると確認された者に、経営、資産、信用の状況の変動により契約の履行がなされないと認められる事態が発生したときは、当該資格の確認を取り消すことがある。

(10) その他、詳細は入札説明書による。