

一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和3年10月8日

日本赤十字社新潟県支部

支部長 花角 英世

1. 工事概要

(1) 工事名 新潟県赤十字会館建替工事

(2) 工事場所 新潟県新潟市中央区関屋下川原町一丁目3番12号

(3) 工事内容 新潟県赤十字会館建替工事一式

ア 解体工事

(ア) 社屋構造 鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階建
延床面積 4,408.55m²

(イ) 車庫・倉庫構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺き地上2階建
延床面積 444.75m²

(ウ) 発電機室構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺き1階建
延床面積 17.60m²

イ 新築工事 敷地面積 3,372m²

建物用途 事務所

(ア) 本棟構造 鉄骨造 地上2階R.F.
延床面積 1,506m²

(イ) 倉庫・車庫棟構造 鉄骨造 地上2階
延床面積 398m²

(4) 工期 令和4年1月上旬～令和5年3月下旬（予定）

(5) 本工事は、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成12年法律第104号）に基づき、特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。

2. 競争入札参加資格

(1) 競争入札に参加することができない者

ア 当該契約を締結する能力を有しない者

イ 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者

ウ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者

エ 次の各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者

（ア）契約の履行に当たり、故意に工事、製造その他の役務を粗雑に行い、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者

（イ）公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正の利益を得るために連合した者

（ウ）落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者

（エ）監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げた者

（オ）正当な理由がなくて、契約を履行しなかった者

（カ）競争に参加する者に必要な資格の審査に当たり、虚偽の申請をした者

（キ）前各号の規定により一般競争に参加できないこととされている者を契約の締結又は契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者

(2) 日本赤十字社本社または日本赤十字社新潟県支部において、建設工事の「502建築一式」の競争入札参加資格の認定を受けている単体の企業であること。

(3) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の規定による特定建設業の許可を受け、営業年数が継続して5年以上であること。

(4) 経営事項審査結果通知書（審査基準日が直近のもの）における建築一式工事の総合評定値が1,200点以上であること。

(5) 平成13年4月1日以降に完成し引渡し済である新潟県内での建築工事で、以下のア及びイの両方を充たす同規模以上の元請としての施工実績を単体又は共同企業体の代表者（出資比率が50%以上）として有していること。

ア 新築・増築又は改築工事に係る部分が鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で地上2階建以上かつ延床面積1,500m²以上の建物用途に準じた建物。（日赤施設や公共建築等）

イ 耐震構造の等級2（構造計算上の地震力の割増係数1.25）以上の建物

(6) 本工事に現場代理人及び次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を専任で配置し、常

駐できること。なお、専任する現場代理人と主任技術者又は監理技術者の兼務は認めない。

ア 一級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者。

イ 上記（5）の工事において現場代理人、主任技術者又は監理技術者として施工した経験を有する者。（1名以上）

ウ 監理技術者にあっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者。

エ 本件入札公告の時までに3ヵ月以上の恒常的な雇用関係を有する者。

（7）本工事に次に掲げる基準を満たす電気設備工事及び管工事（機械設備工事）の技術者を配置できること。なお、電気設備工事及び管工事（機械設備工事）の技術者の兼務は妨げない。

ア 一級電気工事施工管理技士・技術士の資格を有する者

イ 一級管工事施工管理技士・技術士の資格を有する者

ウ 本件入札公告の時までに3ヵ月以上の恒常的な雇用関係を有する者。

（8）ISO9000シリーズ及びISO14000シリーズの登録証を取得していること。

（9）本件一般競争入札参加資格確認申請書の提出期限の日から開札の時までの期間に、「日本赤十字社指名停止等の措置基準」に基づき、日本赤十字社から、又は新潟県内で行われる営繕工事の不正行為等に基づき、新潟県若しくは国からの指名停止等の措置を受けていないこと。なお、新潟県及び国において同一の不正行為等によって指名停止期間が異なる場合は、そのうち早期に指名停止が終了する期間を対象とした上で、上記申請書の提出期限の日から開札の時までの期間に指名停止の措置を受けていないこと。

（10）本工事に係る設計・監理業務の受託者である新潟市建築設計協同組合と資本若しくは人事面において、次の条件で関連がある者でないこと。

ア 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている者。

イ 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者。

（11）会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。

（12）警察当局から暴力団員が実質的に経営を支配している事業者又はこれに準ずるものとして、公共工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

3. 入札手続等

（1）担当部署

所在地：〒951-8143 新潟市中央区関屋恵町11-55 NTT 東日本関屋恵町ビル2階

施設名：日本赤十字社新潟県支部

担当課：総務課

T E L : 025-231-3121

F A X : 025-231-3122

メール：info@niigata.jrc.or.jp

(2) 入札説明書配付期間及び場所

期 間：令和3年10月8日（金）～令和3年10月21日（木）

土曜、日曜及び祝日を除く 10時00分～17時00分

場 所：上記3(1)に同じ。なお、メール及び電話（上記3.(1)に同じ）にて入札説明書配付希望の連絡をすること。

(3) 本工事にかかる一般競争入札参加資格確認申請書の提出期間及び場所

期 間：令和3年10月8日（金）～令和3年10月22日（金）

土曜、日曜及び祝日を除く 10時00分～17時00分

場 所：上記3(1)に同じ。

(4) 入札及び開札の日時及び場所

日 時：令和3年12月6日（月） 11時00分から

場 所：〒951-8127 新潟県新潟市中央区関屋下川原町1丁目3番12号

新潟県赤十字会館

4. その他

(1) 入札保証金 免除とする。

(2) 契約履行保証

落札者は、請負代金額の100分の10以上の、日本赤十字社が確実と認める金融機関（金融機関の長期債務付の投資適格基準で、「Baa2」及び「BBB」以上の格付）の債務保証、公共工事履行保証による保証、又は履行保証保険契約の締結による保証を行うこと。

(3) 火災保険付保の要否 要。

工事の完成引き渡しまでに施工一般について生じた損害の負担は、発注者に帰責事由がある時以外は受注者による。

(4) 入札の無効

本公告の示した競争入札参加資格のない者の入札、資格確認申請書等日本赤十字社に提出した書類に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(5) 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格を超え、最低制限価格に最も近い価格の提示をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札額によっては、その者により、当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又は、その者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあつて、著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格を超え、有効な入札を行った他の者のうち、最低の提示をもって入札した者を落札者とすることがある。

(6) 配置予定技術者の確認

配置予定の技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。

(7) 手続における交渉の有無 無。

(8) 契約書作成の要否 要。

(9) 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無 無。

(10) 関連情報を入手するための照会窓口 上記3(1)と同じ。

(11) 競争入札参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2(2)に掲げる競争入札参加資格の認定を受けていない者は上記3(3)により本件競争入札参加資格確認申請書を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、上記2(2)に掲げる競争入札参加資格審査の認定を受け、かつ本工事に係る一般競争入札参加資格の確認を受けていなければならない。

(12) 本件競争入札参加資格があると確認された者に、経営、資産、信用の状況の変動により契約の履行がなされないおそれがあると認められる事態が発生したときは、当該資格の確認を取り消すことがある。

(13) 詳細は入札説明書による。